



- ZEICHENERKLÄRUNG**
- A) Für die Festsetzungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
  - WA** Allgemeines Wohngebiet
  - WR** Reines Wohngebiet
  - - - - - Abgrenzung zwischen WA und WR
  - Straßenbegrenzungslinie, Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
  - Baulinie
  - Baugrenze
  - Baugrenze der verschiedenen Geschözzahlen
  - I** Zahl der Vollgeschosse ist Höchstgrenze  
Zwingende Firststrichung  
Satteldach oder Pultdach 12 - 18°
  - III** Zahl der Vollgeschosse als Terrassengeschosse  
ist zwingend  
Geschözzlinien
  - Festlegung der Bauabschnitte
  - A, B, C, D, E** Bezeichnung der Bauabschnitte
  - Erdgeschößfläche für den Gemeinbedarf
  - Garagen
  - Flächen für Tiefgaragen
  - Öffentliche Verkehrsflächen
  - Öffentliche Parkflächen
  - Private Stellplätze
  - Baumgruppen-Bepflanzung zwingend
  - Öffentliche Grünflächen
  - Private Grünflächen
  - Private Verkehrsflächen
  - Freizuhaltenes Sichtfeld für die Haltesicht
  - Freizuhaltenes Sichtfeld für die Anfahrtsicht
  - Umformerstation
- B) Für die Hinweise
- Bestehende Grundstücksgrenze des geplanten Baugebietes
  - Geplante Grundstücksgrenzen
  - Vorhandene Gebäude
  - Geplante Gebäude
  - Rampen zu den Tiefgaragen
  - Hallenbad
  - Kinderspielfeld
  - Sportgelände
  - Flurstücknummern
  - Höhenlinien
  - Straßenbemaßung
  - Geplante spätere Fußwegführung
- Vermessung und Tiefbauprojekt:  
 Ing.-Büro Roland Flädner  
 8945 Legau/Allgäu  
 Bgm.-Josef-Haug-Straße 19

**BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE WEISSENSEE FÜR DAS BAUGEBIET SEE**

M 1:1000  
 Die Gemeinde Weissensee hat mit Beschluß vom ..... diesen Bebauungsplan gem. § 10 BBauG aufgestellt.

Weissensee, den .....  
 1. Bürgermeister

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gem. § 2 Abs. 6 BBauG vom 24.10.70 bis 24.11.70 in der Gemeindekanzlei öffentlich ausgestellt.

Weissensee, den 25.11.70 .....  
 1. Bürgermeister

Die Gemeinde Weissensee hat mit Beschluß des Gemeinderats vom 11. Juni 71 den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Weissensee, den 11.6.1971 .....  
 1. Bürgermeister

Das Landratsamt Füssen hat den Bebauungsplan mit Entschluß vom 21. Juni 1971, Nr. 1908 - III/1 gemäß § 11 BBauG (in Verbindung mit § 1 der Verordnung vom 17. Oktober 1963-GV Bl.S. 194) genehmigt.

Füssen, den 21. Juni 1971 .....  
 i.A. Koch  
 (Koch) Oberregierungsrat

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom 17.10.1971 bis ..... in der Gemeindekanzlei gem. § 12 Satz 1 BBauG öffentlich ausgestellt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 17.7.71 Nr. 30271 ortsüblich durch Anzeige bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Weissensee, den 30.7.71 .....  
 1. Bürgermeister

Ortsgplanerischer Entwurf:  
 Dipl.-Ing. Architekt Reimund Beil  
 8000 München 19, Haleserstraße 15

München, den 7.9.1970 .....  
 Reimund Beil