



# BEBAUUNGSPLAN WEISSENSEE BAUGEBIET SEE TEILGEBIET "AUF DER LEITTE"

IN DER FASSUNG DER ÄNDERUNG NACH § 11 B BAUG

### Zeichenklärung:

A.) für die Festsetzungen:

- — — — — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Gesamt-Bebauungsplanes
- - - - - Grenze des Bebauungsplan-Änderungsbereiches
- — — — — Baugrenze
- — — — — Straßenbegrenzungslinie
- — — — — Straßenverkehrsfläche
- 1:5 5:5 Maßstab in Metern
- WA Allg. Wohngebiet gemäß § 4 Bau NVO
- Nur Hausgruppen zulässig
- III Zulässig: 3 Vollgeschosse als Höchstgrenze
- SD Satteldach SD-E einhöftiges Satteldach
- FD Flachdach
- GGa Gemeinschaftsgaragen
- Ga Garage
- GSt Gemeinschaftstellplätze
- St Stellplatz
- ↔ Firstrichtung
- Öffentliche Grünfläche
- — — — — Abgrenzung verschiedener baulicher Nutzung
- △ Sichtdreieck
- ▨ Fläche ohne Einfriedung
- F Fußweg
- GFZ 0,6 Höchstmaß der Geschosflächenzahl

B.) für die Hinweise und nachrichtliche Übernahme:

- — — — — Vorhandene Grundstücksgrenze
- - - - - Vorgeschlagene Grundstücksgrenze
- 245 Flurstückennummer
- — — — — Vorhandene Kanalleitungen
- ▨ Vorhandene Wohn- und Nebengebäude
- ▨ Vorgeschlagene Bebauung
- Spielplatz gemäß Art. 8 Abs. 2 Bay BO
- Sportfläche
- Anpflanzung von Bäumen und Strüchern
- Vorhandene Trafostation
- Grünanlagen

GEÄNDERT AM 1.3.77

PROJEKT GEMEINDE WEISSENSEE LANDKREIS OSTALLGÄU		PROJEKT-NR.
ZEICHNUNG BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG		BLATT-NR. MASSTAB 1:1000
GEZEICHNET	GEPROFT	DATUM 20. DEZEMBER 1976
ARCHITEXT	<i>M. Schneider</i>	
<b>BSG</b> ALLGÄU	Bau- und Siedlungs- Genossenschaft eG gemeinnütziges Wohnungsunternehmen	8960 Kempten/Allgäu Sankt Mang Im Oberösch 1 Telefon 0831/8277

Der Entwurf zur 1. Änderung nach § 11 BBauG des Bebauungsplanes wurde mit Begründung gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG vom 3.6.1977 bis 7.7.1977 im Rathaus Weissensee öffentlich ausgelegt.

Weissensee, den 22.7.1977

*Schneider*  
(Schneider)

1. Bürgermeister

Die Gemeinde Weissensee hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 21.7.1977 den Bebauungsplan in der Fassung der 1. Änderung nach § 11 BBauG als Satzung gemäß § 10 BBauG beschlossen.

Weissensee, den 22.7.1977

*Schneider*  
(Schneider)

1. Bürgermeister

Das Landratsamt Ostallgäu hat den Bebauungsplan mit Bescheid vom 05.10.1977 unter Nr. 705-404/EE-60 gemäß § 11 BBauG (in Verbindung mit der Verordnung vom 25.11.1969 - GVBl S. 370) genehmigt.

Füssen, den 05.10.1977



Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom 14.9.77 bis 17.11.77 im Rathaus Weissensee gemäß § 12 Satz 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 14.9.77 ortsüblich durch Abdruck im Wochenblatt der Gemeinde Weissensee bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Weissensee, den 18.11.77



*Schneider*  
(Schneider)

1. Bürgermeister