

Checkliste zur naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung

0. Planungsvoraussetzungen		erfüllt?	
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan	vorliegend	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
1. Vorhabenstyp			
1.1 Art der baulichen Nutzung	Wohngebiet (nach § 4 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
1.2 Mass der baulichen Nutzung	Festgesetzte GRZ unter 0,3	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
2. Schutzgut Arten und Lebensräume			
2.1 Im Baugebiet liegen nur Flächen, die eine geringe Bedeutung für Natur und Landschaft haben	zutreffend	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
2.2 Im Bebauungsplan sind geeignete Massnahmen zur Durchgrünung und zur Lebensraumverbesserung (vgl. z. B. Listen 2 und 3 a) vorgesehen.	Massnahmen vorgesehen	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
3. Schutzgut Boden			
	ausreichend Massnahmen vorgesehen	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
4. Schutzgut Wasser			
4.1 Es liegt ein ausreichender Flurabstand zum Grundwasser vor.	ausreichend	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
4.2 Quellen und Quellfluren, wasserführende Schichten (Hangschichtwasser) und regelmässig überschwemmte Bereiche (Auenschutz) bleiben unberührt.	nicht vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
4.3 Im Baugebiet sind geeignete Massnahmen zum Schutz des Wassers vorgesehen.	ausreichend Massnahmen vorgesehen	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
5. Schutzgut Luft/Klima			
	keine Beeinträchtigung	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
6. Schutzgut Landschaftsbild			
6.1 Das Baugebiet grenzt an eine bestehende Bebauung an.	angrenzend an bestehende Bebauung	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
6.2 Die Planung berücksichtigt exponierte und für das Landschaftsbild oder die naturgebundene Erholung bedeutsame Bereiche.	wird berücksichtigt	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
6.3 Einbindung in die Landschaft	Massnahmen vorgesehen	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Checkliste zur vereinfachten Vorgehensweise			