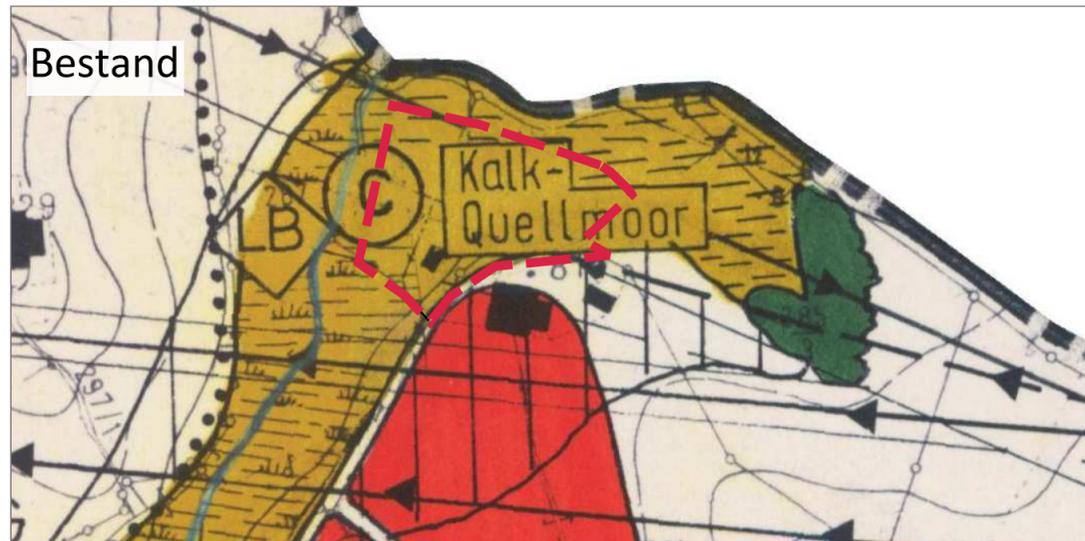


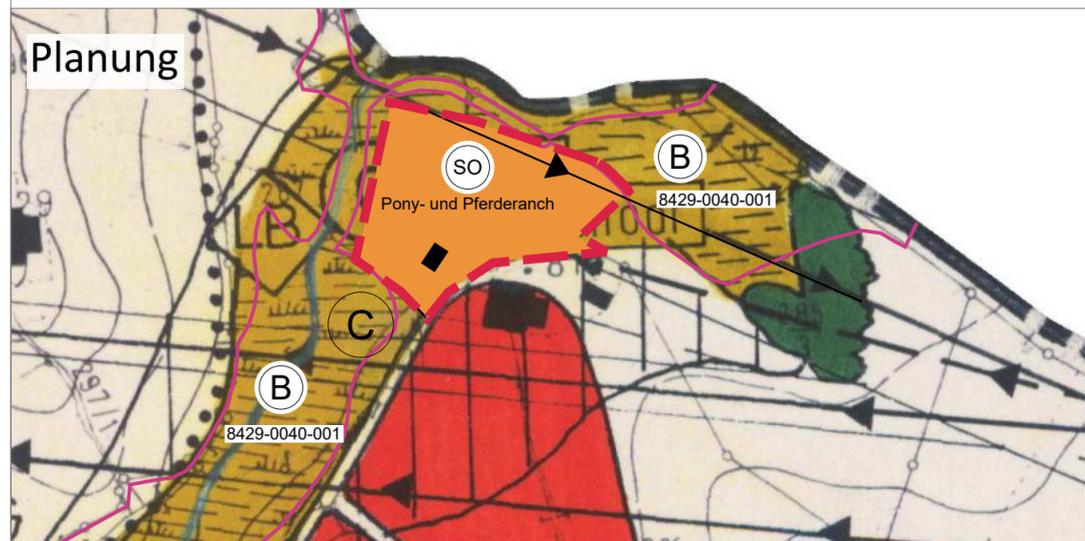
# Bestand



## Legende

- Änderungsbereich
- Moor
- Schützenswerter Landschaftsbestandteil (Biotop; eigenkartiert)
- Landwirtschaftliche Nutzfläche
- Gebäude, Bestand
- Höchstspannungseitung mit Schutzstreifen

# Planung



## Legende

- Änderungsbereich
- Sonstiges Sondergebiet: Pony- und Pferderanch
- Ökologische Ausgleichsfläche
- Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen (extensiv)
- Gebäude, Bestand
- Biotopkartierung Flachland mit Nr. 8027-1039-007

Nachrichtliche Übernahme:

Biotopkartierung Flachland mit Nr. 8027-1039-007  
Stand: 02.2020

### Verfahrensvermerke 38. Flächennutzungsplanänderung

1. Der Stadtrat der Stadt Füssen hat in der Sitzung vom 26.11.2019 die Aufstellung der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 13.01.2020 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 13.10.2020 hat in der Zeit vom 16.11.2020 bis 17.12.2020 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 13.10.2020 hat in der Zeit vom 16.11.2020 bis 17.12.2020 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 28.02.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 31.07.2023 bis 01.09.2023 beteiligt.
5. Der Entwurf der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 28.02.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 31.07.2023 bis 01.09.2023 öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Füssen hat mit Beschluss des Planungs-, Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses vom 10.10.2023 die 38. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 10.10.2023 festgestellt.

Stadt Füssen, den .....

(Siegel)

.....  
(Erster Bürgermeister Maximilian Eichstetter)

7. Das Landratsamt hat die 38. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Stadt Füssen, den .....

(Siegel)

.....  
(Erster Bürgermeister Maximilian Eichstetter)

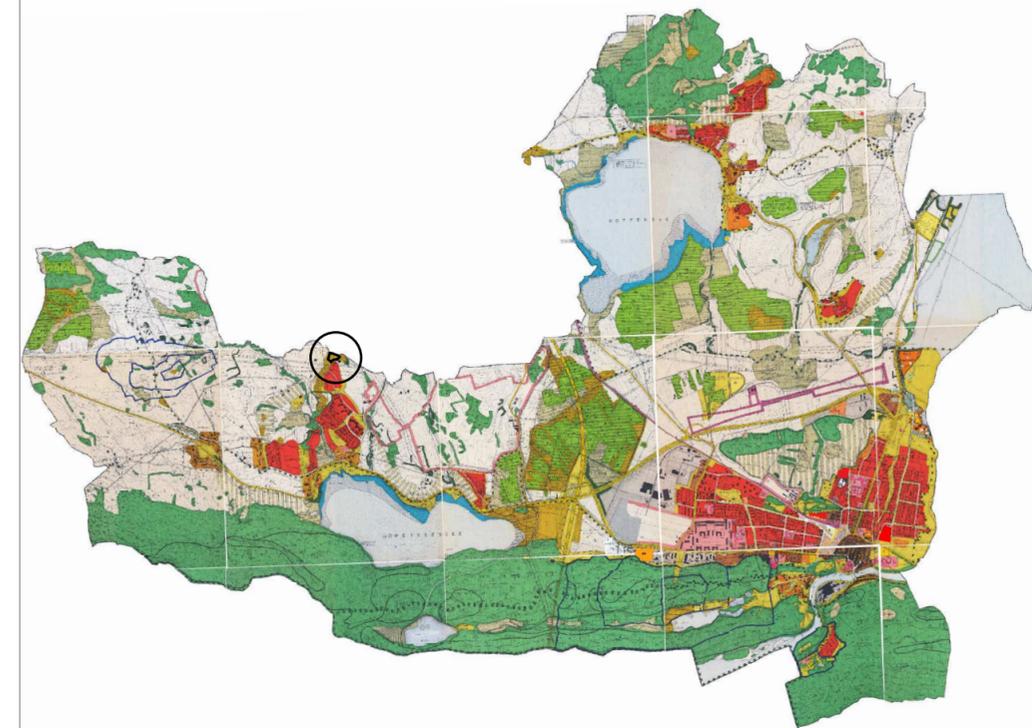
9. Die Erteilung der Genehmigung der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 38. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit in Kraft getreten.

Stadt Füssen, den .....

(Siegel)

.....  
(Erster Bürgermeister Maximilian Eichstetter)

### Übersichtslageplan M 1 : 25.000



Projekt / Bauvorhaben:

**38. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Füssen im Bereich des Bebauungsplanes "Brand-Mühlbach"**

Planbezeichnung:  
Zeichnerischer Teil

Stand:  
10.10.2023

Auftraggeber / Bauherr:  
Stadt Füssen  
Lechhalde 3  
87629 Füssen

Maßstab:  
1:2.500

Projekt Nr.: 6284  
Bearbeiter/in: CWA

**LARS**  
consult

LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH  
Bahnhofstraße 22 D - 87700 Memmingen  
Fon: +49 (0)8331 4904-0  
Fax: +49 (0)8331 4904-20  
Döllgaststraße 12 D - 86199 Augsburg  
Fon: +49 (0)821 455459-0  
Fax: +49 (0)821 455459-20

Urheberrechtlich geschützt!  
© 2020 LARS consult GmbH  
E-Mail: info@lars-consult.de  
Web: www.lars-consult.de

Koordinatensystem: ETRS89\_UTM-32N

Plot erstellt am: 23.09.2020

Blattgröße: 0.58m x 0.30m = 0.17 m2

Dateipfad: L:\6284..1-BP Brand-Mühlbach mit FNP\04-CAD\03-Planfassung\231220\_6284\_FNPae-Brand-Mühlbach.dwg