



Übersicht Grundstücke – Baugebiet O 75

In dem neu geplanten Baugebiet O 75 Weidach stehen in unmittelbarer Nachbarschaft zur Kindertagesstätte Weidach insgesamt 22 städtische Grundstücke zum Verkauf.



Hierbei können **vier** Grundstücke ausschließlich von **Bauträgern** erworben werden. (blau markiert)

Parzelle 1	ca. 2.827 m ²	450,00 €/m ²	1.272.150,00 €
Parzelle 2	ca. 2.383 m ²	450,00 €/m ²	1.072.350,00 €
Parzelle 3	ca. 2.278 m ²	450,00 €/m ²	1.025.100,00 €
Parzelle 17	ca. 480 m ²	450,00 €/m ²	216.000,00 €
Parzelle 18	ca. 479 m ²	450,00 €/m ²	215.550,00 €
Parzelle 24	ca. 457 m ²	450,00 €/m ²	205.650,00 €
Parzelle 25	ca. 616 m ²	450,00 €/m ²	277.200,00 €

Auf **vier** Grundstücken können ausschließlich **Einfamilienhäuser** gebaut werden. Die Vergabe hierbei läuft über den freien Markt. (rot markiert)

Parzelle 38	ca. 510 m ²	895,00 €/m ²	ca. 456.450,00 €
Parzelle 39	ca. 501 m ²	895,00 €/m ²	ca. 448.395,00 €
Parzelle 40	ca. 476 m ²	895,00 €/m ²	ca. 426.020,00 €
Parzelle 41	ca. 444 m ²	895,00 €/m ²	ca. 397.380,00 €



Übersicht Grundstücke – Baugebiet O 75

Auf **fünf** Grundstücken können **Einfamilien- oder Doppelhäuser** gebaut werden.
(braun markiert)

Parzelle 5	ca. 531 m ²	550,00 €/m ²	292.050,00 €
Parzelle 9	ca. 481 m ²	550,00 €/m ²	264.550,00 €
Parzelle 10	ca. 484 m ²	550,00 €/m ²	266.200,00 €
Parzelle 11	ca. 483 m ²	550,00 €/m ²	265.650,00 €
Parzelle 27	ca. 465 m ²	550,00 €/m ²	255.750,00 €

und auf **neun** Grundstücken können ausschließlich **Kettenhäuser** gebaut werden.
(braun markiert)

Parzelle 20	ca. 482 m ²	450,00 €/m ²	216.900,00 €
Parzelle 21	ca. 353 m ²	450,00 €/m ²	158.850,00 €
Parzelle 22	ca. 302 m ²	450,00 €/m ²	135.900,00 €
Parzelle 29	ca. 272 m ²	450,00 €/m ²	122.400,00 €
Parzelle 30	ca. 274 m ²	450,00 €/m ²	123.300,00 €
Parzelle 31	ca. 347 m ²	450,00 €/m ²	156.150,00 €
Parzelle 32	ca. 270 m ²	450,00 €/m ²	121.500,00 €
Parzelle 33	ca. 269 m ²	450,00 €/m ²	121.050,00 €
Parzelle 34	ca. 346 m ²	450,00 €/m ²	155.700,00 €